



FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FORTALECIMIENTO MUNICIPAL, EJERCICIO 2020 Sub-Programa: _____

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: <u>OP-MGNL-FTM-29/20-IR</u>	Nombre de la Obra: <u>CONSTRUCCIÓN DE REJA PERIMETRAL DE SEGURIDAD,ILUMINACIÓN Y REHABILITACIÓN DE ANDADOR CONTIGUO A CANAL PLUVIAL SOBRE CALLE OLIVO, COL. LOS NOGALES, GARCÍA, N.L.</u>
--	---

Localidad: SOBRE CALLE OLIVO, COL. LOS NOGALES. Municipio: GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa _____ Contrato X.

Modalidad de Ejecución: INVITACION RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso: CONCURSO No. OP-MGNL-FTM-29/20-IR DE FECHA 07 DE JULIO DE 2020.

Fecha de Adjudicación: 10 DE JULIO DE 2020

Número y Fecha del Contrato: CONTRATO No. OP-MGNL-FTM-29/20-IR DE FECHA 10 DE JULIO DE 2020

Monto Original Contratado: \$ 2,454,931.34

Monto Total de Convenios: \$ - 49.37

Monto Ejercido de la Obra: \$ 2,454,881.97

Contratista: CONSTRUCTORA LECMARK, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: 13/07/2020 Fecha de terminación: 10/10/2020

Fecha real de inicio: 13/07/2020 Fecha real de terminación: 10/09/2020



3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **15** de **OCTUBRE DEL 2020**.

4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACION, CORTE EN MATERIAL DE TODO TIPO CON MAQUINA PARA FORMACION DE CAJA HASTA EL NIVEL DE SUBRASANTE, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE CORTE, DEMOLICION DE BANQUETA EXISTENTE, DEMOLICIÓN DE FIRME DE CONCRETO REFORZADO CON MALLA DE ACERO, DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN EXISTENTE EN MAL ESTADO, REHABILITACION DE GUARNICION EXISTENTE A BASE DE RESANES CON CEMENTO -ARENA FINA, DESINSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO, BANQUETA DE CONCRETO PREMEZCLADO, CONSTRUCCIÓN DE FIRME "ESTAMPADO" DE 10 CMS. DE ESPESOR, CONSTRUCCIÓN DE RAMPA PARA DISCAPACITADOS, CONSTRUCCIÓN DE GUARNICION ESTANDAR TIPO "L", SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA LIQUIDA PARA TRAFICO, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO, RENIVELACION DE TAPAS DE POZOS DE VISITA EXISTENTES, REHABILITACION DE PUENTE PEATONAL, DESINSTALACIÓN Y RETIRO DE MALLA DAÑADA FIJADA A PUENTE, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA CICLONICA DE PVC FIJADA A PUENTE, ROTULACION DE ANUNCIO EN PUENTE PEATONALE, NIVELACION DE TERRACERIA EN JARDINERAS, SUMINISTRO Y TENDIDO DE DE TIERRA NEGRA VEGETAL PARA RECIBIR PASTO EN ROLLO, COLOCACION DE PASTO NATURAL SUMINISTRADO POR MUNICIPIO, COLOCACION DE ARBOL DE HASTA 8" DE DIAMETRO, CONSTRUCCIÓN DE BARANDAL, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOTE DE BASURA DOBLE, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCA DE PLASTIMADERA CON RESPALDO, LIJADO, FONDEADO Y PINTURA DE ARBOTANTE DE 7.5 MTS DE ALTURA Y BRAZO TIPO CHURUBUSCO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARBOTANTE TIPO POSTE NAVAL ANTIVANDALICO COLOR MORADO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURETE PREFABRICADO DE CONCRETO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLIDUCTO BICAPA DE 1.5", SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ALUMINIO 2+1 CAL. 6, 600 VOLTS, 90 °C ANTIFLAMA.

5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2020				
	\$2,474,285.67	\$2,474,285.67	\$2,474,285.67	-	-
Inversión Ejercida	\$2,454,881.97	\$2,454,881.97	\$2,454,881.97	-	-
Saldo	\$19,403.70	\$19,403.70	\$19,403.70	-	-

6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: **\$736,479.40**



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	13/07/20 AL 11/08/20	192,399.58	448,932.35
02 NORMAL	12/08/20 AL 26/08/20	404,380.55	943,554.62
01 ADITIVA	12/08/20 AL 26/08/20	57,103.29	133,241.00
03 NORMAL	27/08/20 AL 10/09/20	82,595.99	192,674.60
	Sub-Total	\$736,479.41	\$1'718,402.57
		Total	\$2,454,881.97

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:

Estimación No.03 Normal por un importe de \$192,674.60 (Ciento Noventa y Dos Mil Seiscientos Setenta y Cuatro Pesos 60/100 M.N.)

10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.
 Número y fecha: 2451510 10 DE JULIO DE 2020
 Importe: \$245,493.13
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.
 Número y fecha: 24515105 10 DE JULIO DE 2020
 Importe: \$736,479.40
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza: X Fideicomiso:

Fianza del Convenio: NO APLICA

Compañía Afianzadora: _____
 Número y fecha: _____
 Importe: _____
 Período de Vigencia: _____



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.
Número y fecha:	2451510 10 DE JULIO DE 2020
Importe:	\$245,493.13
Período de Vigencia:	UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA

11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **CONSTRUCTORA LECMARK, S.A. DE C.V** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL.

Por la Dirección General de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcciones
de Obras Públicas

Arq. Andrea Alejandra Reyna Gallegos
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FTM-29/20-IR** QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA LECMARK, S.A. DE C.V.